



# **Avgifter och allmänna bestämmelser för avtalsanslutning utanför kommunalt verksamhetsområde för vattentjänster**

---

## Innehållsförteckning

Inledning.....	4
Syfte .....	4
§ 1 Ansökan.....	4
§ 2 Utredning av ansökan.....	4
§ 3 Förbindelsepunktens utförande .....	4
§ 4 Gemensam anslutning .....	4
§ 5 Avtal .....	5
§ 6 Anslutningsavgift .....	6
§ 7 Betalning av avgift.....	6
Anslutningsavgift.....	6
Brukningsavgift .....	6
§ 8 Avgiftens fastställande.....	6
§ 9 Tvist .....	6
§ 10 Allmänna bestämmelser .....	7
§ 11 Publicering.....	7
§ 12 Uppföljning och utvärdering .....	8

Avgifter och allmänna bestämmelser för avtalsanslutning utanför kommunalt verksamhetsområde för vattentjänster

2024-04-11

<b>Dokumenttyp</b> Avgifter och allmänna bestämmelser	<b>Dokumentnamn</b> Avgifter och allmänna bestämmelser för avtalsanslutning utanför kommunalt verksamhetsområde för vattentjänster	<b>Antagen</b> 2024-04-11 § 64	<b>Antagen av</b> Samhällsbyggnadsnämnden
<b>Dokumentägare</b> Samhällsbyggnadsnämnden	<b>Dokumentansvarig</b> Verksamhetschef Kretslopp & Vatten	<b>Reviderad</b>	<b>Giltighet</b> Tillsvidare
<b>Dokumentinformation</b> Avgifter och allmänna bestämmelser för avtalsanslutning utanför kommunalt verksamhetsområde för vattentjänster	<b>Diarienummer</b> SBN 2024/97	<b>Uppföljning</b> En gång per år	
<b>Ämnesområde</b> Anslutning till kommunalt vatten och avlopp		<b>Intranät</b> <input type="checkbox"/>	<b>Hemsida</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Andra regelverk som omnämns</b> Lag (2006:412) om allmänna vattentjänster, Plan - och bygglagen (2010:900), Boverkets byggregler (2011:6), Vänersborgs kommun VA-taxa. Allmänna bestämmelser för brukandet av Vänersborg kommuns allmänna vatten och avloppsanläggningar, ABVA.			

## Inledning

Under arbetet med vattentjänstplanen har det framkommit politiska önskemål om att tydliggöra avgiftsuttag och bestämmelser för fastigheter som ansluter utanför det kommunala verksamhetsområdet för vattentjänster.

## Syfte

Dokumentets syfte är att tydliggöra de avgifter samt bestämmelser som gäller för anslutning till kommunala vattentjänster utanför beslutat verksamhetsområde.

## § 1 Ansökan

Ansökan skall ske genom E-tjänst eller blankett tillgänglig via *Mina Sidor* på kommunens hemsida.

Vid inkommen ansökan om anslutning till kommunala vattentjänster utanför verksamhetsområdet utav enskild fastighetsägare eller gemensam ansökan kommer ett avgiftsuttag om 1 000 kr inklusive moms att faktureras. Avgiftsuttag sker även om anslutning nekas.

## § 2 Utredning av ansökan

Vid inkommen ansökan utförs en utredning om kommunala ledningsnätets kapacitet och teknisk möjlighet att upprätta förbindelsepunkt. Ligger fastigheten/fastigheterna inom område som pekas ut som utbyggnadsområde i vattentjänstplanen nekas ansökan.

Finns möjlighet att ansluta fastigheten/fastigheterna skickas information om kostnadsberäkning för anslutning, en karta med föreslagen förbindelsepunkt samt en beställningsblankett till den sökande.

## § 3 Förbindelsepunktens utförande

Förbindelsepunkt upprättas efter beställningsblankett inkommit. Fastighetsägare med enskild anslutning får själva söka servitut på berörda fastigheter. För gemensam anslutning ingår detta som en del av förrättningen hos Lantmäterimyndigheten.

## § 4 Gemensam anslutning

Vid ansökan om gemensam anslutning skall en förrättning ske hos Lantmäterimyndigheten utav en gemensamhetsanläggning för VA samt en förvaltande samfällighetsförening. Det är Samfällighetsföreningen som kommer att vara den juridiska kunden och betalningsansvarig gentemot VA-huvudmannen.

---

Beställningsblankett för utförande av förbindelsepunkten kan först skickas in när förrättningen vunnit laga kraft. Bifogat blanketten skall inkomma uppgifter om

- samfällighetsföreningens namn,
- adress,
- organisationsnummer samt
- gemensamhetsanläggningens fastighetsbeteckning.
- namn och personnummer på den/de i styrelsen som skall signera avtalet för samfällighetens räkning.

VA-huvudmannen bestämmer antal och/eller storlek på vattenmätare för den gemensamma vattenmätarplatsen. Detta följer dimensioneringstabell i Svenskt Vattens publikation P100, kallvattenmätare.

Gemensam anslutning kan endast ske till vattentjänst eller vatten- och spillvattentjänst. Alla anslutna inom samfällighetsföreningen måste vara anslutna till alla tjänster som fastigheten anslutit mot. Det vill säga enstaka fastigheter inom samfällighetsföreningen får inte endast ansluta sig mot spillvattnet.

Senare tillkommande anslutning till samfällighetsföreningens ledningsnät får endast ske efter godkännande av Kretslopp & Vatten. Tillkommande anslutning medför tillkommande anslutningsavgifter i form av bostadsenhetsavgift. Om tillkommande anslutningar önskas som medför förändring av mätarantal/storlek tillkommer ytterligare avgifter enligt gällande VA-taxa.

Godkänns ansökan om tillkommande anslutning skall gemensamhetsanläggningen uppdateras hos Lantmäterimyndigheten.

## § 5 Avtal

Ett avtal gällande anslutningen skrivs mellan den anslutande och VA-huvudmannen. Avtalet signeras digitalt och diarieförs hos kommunen.

Avtalet reglerar inkopplingen och inkluderar följande punkter:

- Avtalspartner
- De vattentjänster anslutningen avser
- Förbindelsepunktens läge
- Giltighetstid
- Uppsägning
- Hänvisning till detta dokument samt det generella användandet som regleras i ABVA, Allmänna bestämmelser för brukandet av Vänersborgs kommun allmänna vatten- och avloppsanläggningar.

## § 6 Anslutningsavgift

Anslutningsavgiften beräknas enligt gällande VA-taxa § 5.1 a) och b) eller c) med eventuella reduceringar av avgift enligt § 8.1, samt ett tillägg av bostadsenhetsavgift om 20 000 kr inklusive moms per anslutande fastighet (fördelad 50/50 per vatten och spillvatten).

## § 7 Betalning av avgift

### Anslutningsavgift

Avgiftsskyldighet inträder i samband med att förbindelsepunkten officiellt förmedlats av Kretslopp & Vatten. Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt § 6 räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

### Brukningavgift

Avgift enligt gällande VA-taxa § 13.1 a) eller b) och c) med reducering enligt § 13.2, debiteras i efterskott kvartalsvis enligt beslut av huvudmannen. Avgift enligt § 13.1 c) debiteras i efterskott på grund av enligt mätning förbrukad mängd vattenmängd eller uppskattad förbrukning.

Betalas inte debiterat belopp inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta på obetalt belopp enligt § 6 räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

Sker enligt huvudmannens beslut mätaravläsning inte för varje debitering, får mellanliggande debiteringar ske efter uppskattad förbrukning. Mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt minst en gång per år. Avläsning och debitering bör därjämte ske på den anslutandes begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

## § 8 Avgiftens fastställande

Dessa avgifter träder i kraft 2024-07-01 och gäller från detta datum för alla nyanslutningar som sker per avtal utanför det kommunala verksamhetsområdet för vattentjänster.

## § 9 Tvist

Mål som rör tvist mellan anslutande och huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av detta dokument prövas av Vänersborgs tingsrätt.

## § 10 Allmänna bestämmelser

- Den/de anslutandes interna ledningsnät skall uppfylla Boverkets byggregler (2011:6). Det är viktigt att ledningsnätet med tillhörande anordningar dokumenteras väl och sparas för framtiden.
- Vattenmätarplatsen skall uppfylla Kretslopp & Vattens krav.
- Vid enskild anslutning: om avståndet från förbindelsepunkten till den byggnad som ansluter, är mer än 30 meter, skall vattenmätarplatsen placeras i en vattenmätarbrunn i direkt anslutning till förbindelsepunkten.
- Vid gemensam anslutning skall vattenmätarplatsen vara i direkt anslutning till förbindelsepunkten, lämpligtvis i en vattenmätarbrunn.
- Samfällighetsföreningen får själva införskaffa undermätare om man inte väljer att fördela kostnaderna solidariskt.
- Enskilda brunnar får ej vara fysiskt anslutna till det kommunala vattnet. Det räcker inte med avstängningsventiler.
- Huvudmannen är ansvarig för vattenkvalité fram till förbindelsepunkten. Samfällighetsföreningen är ansvarig för vattenkvalité och vattentryck inom sitt interna ledningsnät. Anslutande inom samfällighetsföreningen skall vända sig till samfällighetsföreningen vid problem.
- Den/de anslutande ansvarar själva för inköp, installation, driftsättning samt skötsel och underhåll av LTA- pumpenhet/erna, om så behövs för att kunna ansluta mot den kommunala spillvattenservisen.
- LTA-pumpenhet/erna skall ha en integrerad backventil.
- Om inte angett i detta dokument så skall anslutande följa ABVA, allmänna bestämmelser för brukandet av Vänersborg kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggningar

## § 11 Publicering

Dokumentet skall publiceras på kommunens hemsida.

## § 12 Uppföljning och utvärdering

Detta dokument skall följas upp och utvärderas parallellt med att Vänersborgs kommun VA-taxa revideras.